



VIA ALCEDRO·VI



-  Pista de trote
-  Gimnasio
-  Cancha futbol 5
-  Parque Infantil
-  Minigolf
-  Turco y sauna
-  Bbq
-  Busines center
-  Salon social

## ECO-AMIGABLE

**GYM-BBQ-FUTBOL 5-  
PARQUE INFANTIL-  
SAUNA-TURCO**

**APTOS DE 1 A 3  
HABITACIONES  
37 A 75 m<sup>2</sup>**



Vía Al cedro esta conformado por una torre de 8 pisos de altura, con 94 apartamentos de 12 tipos, todos con ventanearía piso techo, altura entre pisos de 2.5m.

**eco**  
amigable









# APTO TIPO

Area **37.07m<sup>2</sup>**  
Area construida Balcón 6.07m<sup>2</sup>  
(Solo piso 2)



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



1 hab.



Balcón



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO

Area **37.97m<sup>2</sup>**  
Area construida **Balcón 6.07m<sup>2</sup>**  
(Solo piso 2)



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



1 hab.



Balcón



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 5

Area **43.77m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



1 hab.



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 11

Area **50.27m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



1 hab.



Balcón



Walking Closet



Calle 144



Norte →

Carrera 12







# APTO TIPO 9

Area **60.17m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Balcón

CALLE 144



CARRERA 12





# APTO TIPO 12

Área **62.67m<sup>2</sup>**  
Área construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Walking Closet



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 12

Área **60.77m<sup>2</sup>**

Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Walking Closet



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 8

Area **62.99m<sup>2</sup>**

Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Balcón





# APTO TIPO

Area **75.07m<sup>2</sup>**

Área construida



Cocina



2 Baños



3 hab.



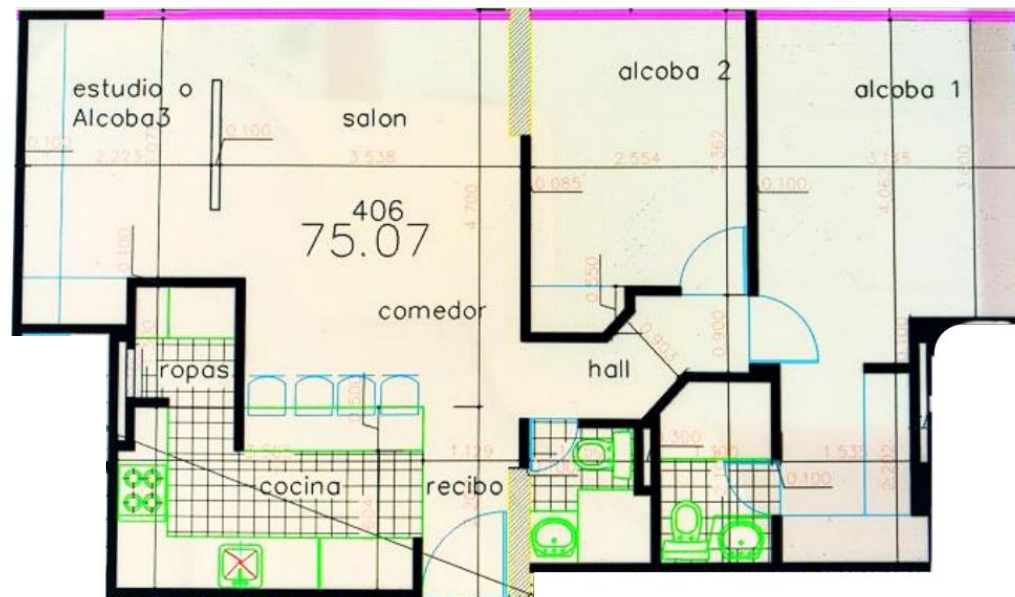
Sala Comedor



Walking Closet



Zona de Ropas





Cuenta con una variedad de zonas comunes para disfrutar con tu familia y amigos, como en la planta superior una cancha de futbol 5 gimnasio al aire libre, sauna, turco, parque infantil, terraza BBQ, y en la primera planta cuenta con un imponente lobby de 5m de altura, salón de eventos, oficina de administración y gimnasio cubierto

Viviendo en vía al cedro estarás ubicado en un sector de alta valorización en Bogota, donde tienes el privilegio de estar cerca de centros comerciales, y restaurantes a pocos pasos, así mismo el acceso a las principales rutas de transporte publico, ciclo rutas y ciclovía los domingos.



Vía al cedro es un edificio eco-amigable, cuenta con energía solar para iluminación de parqueaderos y zonas comunes, así como una planta para tratamiento de aguas lluvias



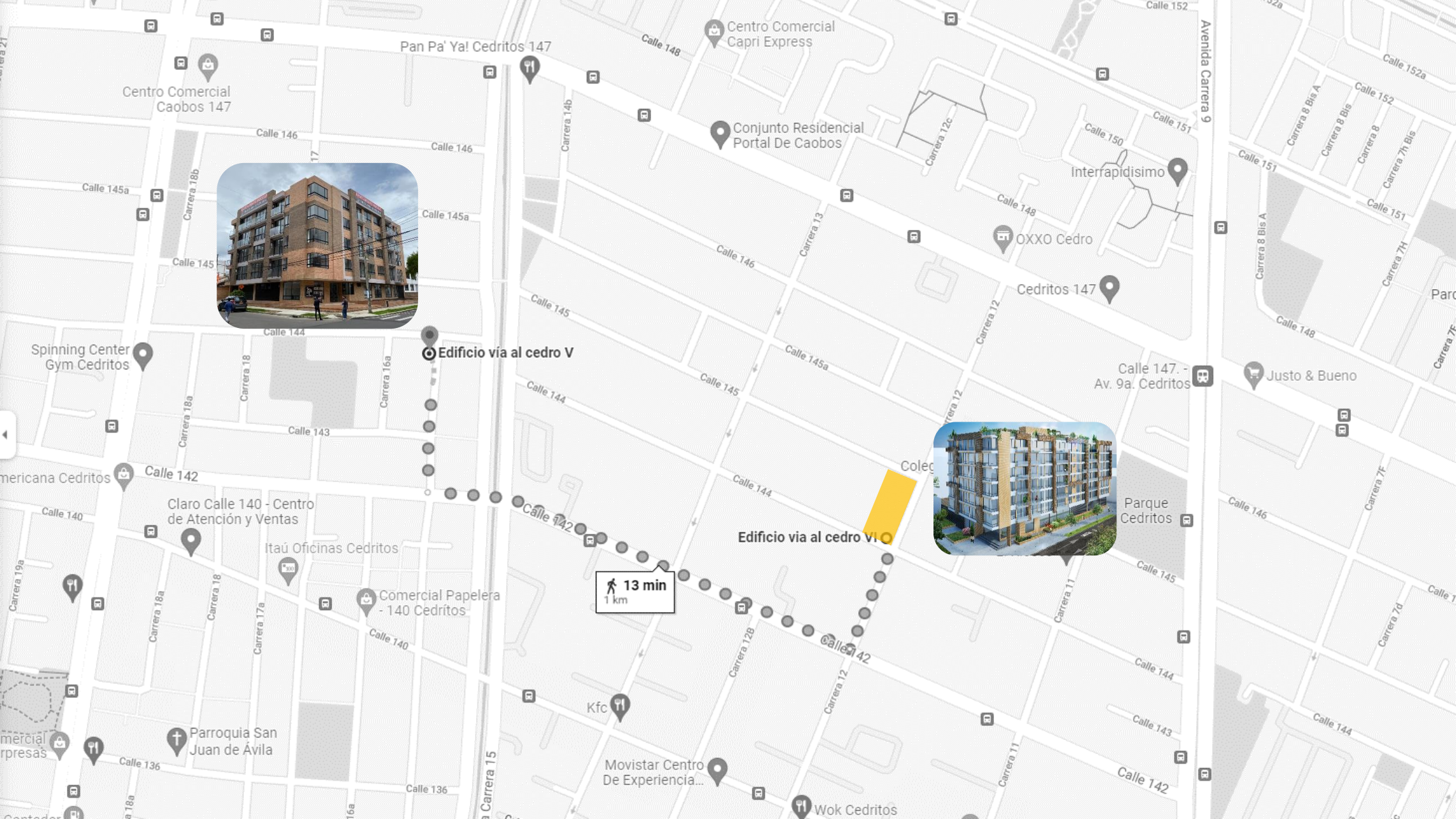


Edificio via al cedro V



Edificio via al cedro VI

13 min  
1 km



Pan Pa' Ya! Cedritos 147

Centro Comercial Caobos 147

Centro Comercial Capri Express

Conjunto Residencial Portal De Caobos

Interrapidísimo

OXO Cedro

Cedritos 147

Calle 147 - Av. 9a. Cedritos

Justo & Bueno

Spinning Center Gym Cedritos

Claro Calle 140 - Centro de Atención y Ventas

Itaú Oficinas Cedritos

Comercial Papelera - 140 Cedritos

Parroquia San Juan de Ávila

Kfc

Movistar Centro De Experiencia...

Wok Cedritos

Parque Cedritos

Colec



# PLANTA 2 PISO

CALLE 144



CARRERA 12





# PLANTA 3 PISO

CALLE 144



CARRERA 12



# PLANTA GENERAL

CALLE 144



CARRERA 12



Muro acústico

Muro de alta resistencia





Muro térmico

Proceso constructivo





# Experiencia & Trayectoria ...Tranquilidad!



Juan Esteban Cabarique  
Arquitecto - **Asesor comercial**  
+ 57 311 8733002



Edificio Vía al Cedro IV  
Sala de negocios Cra. 12 # 144 - 11 (Esquina)



**PATRIMONIOS**  
INMOBILIARIOS



**PATRIMONIOS**  
INMOBILIARIOS



**A. U. R. A.**  
CONSTRUCCIONES S.A.S



HOY LE APOSTAMOS  
**A UN MUNDO MEJOR!**



# APTO TIPO 1

Area **92.77m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Balcón



3 Baños



Walking Closet



3 hab.



Zona de Ropas



Sala Comedor



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 2

Area **64.47m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Balcón



2 hab.



Zona de Ropas



Calle 144



Norte →

Carrera 12







# APTO TIPO 3

Area **60.37m<sup>2</sup>**

Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 4

Area **63.67m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Balcón



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 6

Area **39.17m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



1 hab.



Balcón

**AGOTADO**



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 7

Area **35.77m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala



1 Baños



Zona de Ropas



1 hab.



Balcón



Calle 144

Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 10

Area **60.17m<sup>2</sup>**  
Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Balcón



Walking Closet



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 12

Area **63.67m<sup>2</sup>**

Area construida



Cocina



Sala  
Comedor



2 Baños



Zona de Ropas



2 hab.



Walking Closet



Calle 144



Norte →

Carrera 12





# APTO TIPO 13

Area **113.87m<sup>2</sup>**  
Área construida



Cocina



Balcón



4 Baños



Walking Closet



3 hab.



Zona de Ropas



Sala Comedor



Estudio



Calle 144



Norte →

Carrera 12

